



Nové Modřany
rezidence

Vzorový výpočet podporované hypotéky Nové Modřany

Byt A.5.24, 2+kk, 49,6 m ²	
Cena bytu	7 421 884 Kč
Výše hypotéky 80 %	5 937 507 Kč
Splatnost hypotéky v letech	30
Úroková sazba standard	6,44 %
Výše standardní splátky	37 295 Kč
Úroková sazba dotovaná	2,99 %
Délka dotace v měsících	24
Výše dotované splátky	25 001 Kč
Rozdíl na splátce	12 294 Kč
Rozdíl za dobu dotace	295 056 Kč

Byt A.2.10, 3+kk, 83 m ²	
Cena bytu	11 591 119 Kč
Výše hypotéky 80 %	9 272 895 Kč
Splatnost hypotéky v letech	30
Úroková sazba standard	6,44 %
Výše standardní splátky	58 246 Kč
Úroková sazba dotovaná	2,99 %
Délka dotace v měsících	24
Výše dotované splátky	39 045 Kč
Rozdíl na splátce	19 201 Kč
Rozdíl za dobu dotace	460 824 Kč